



FUZUL GYO HALKA AÇILIYOR

Gelir yeni yatırımlarda kullanılacak

EKONOMİ SERVİSİ

SERMAYE Piyasası Kurulu (SPK), Fuzul GYO'nun halka arzına onay verdi. Fuzul Holding, geçen yıl aldığı stratejik bir kararla gayrimenkul sektöründe faaliyet gösteren Fuzul Yapı'nın Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı'na (GYO) dönüşüm için SPK'ya başvurmuş, 2023 yılının mart ayında ise ilk onayını almıştı. Bu gelişmenin ardından halka arz çalışmalarına başlayan Fuzul GYO, Borsa İstanbul'a katılacak.

Şirketten yapılan yazılı açıklamaya göre Fuzul GYO, "FZLGY" hisse koduyla Borsa İstanbul'da işlem görecektir ve hisse fiyatı 8,90 lira olarak satışa sunulacaktır. Halka arz için talep toplama tarihleri ise 20-21 Temmuz tarihleri olarak belirlendi.

ZENGİN GAYRİMENKUL PORTFÖYÜ DE DAHİL OLACAK

Halk Yatırım ve İntegral Yatırım konsorsiyum liderliğinde gerçekleşecek olan halka arzda 63.860.000 lira nominal değerdeki paylar sermaye artışı kapsamında, 28.000.000 lira nominal değerdeki paylar ortak satış kapsamında satışa sunulacaktır. Halka arzda satışa sunulacak payların yüzde 70'i Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara, yüzde 15 Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara ve yüzde 15'i Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara tahsis edildi. Halka arz sonrası şirketin halka açıklık oranı yüzde 28,89 olacaktır. 254.140.000 lira olan halka arz öncesi mevcut sermaye, halka arz sonrası 318.000.000 lira olacaktır. Halka arzdan 817.000.000 lira gelir elde edilmesi planlanıyor. Elde edilen gelirin büyük kısmı 4 konut 1 otel projesi olmak üzere 5 yeni yatırımda kullanılacaktır.



Fuzul GYO Genel Müdürü Murat Altay
Fuzul GYO Yönetim Kurulu Üyesi
Zeki Akbal.

Fuzul GYO'nun devam eden projeleri arasında bulunan Barbaros 48, Başakşehir Avrasya 1, Başakşehir Avrasya 2, Başakşehir Avrasya 3, Fatih Otel gibi projeleri de halka arz sürecinde portföyünde yer alıyor.

